



Rénovation thermique et énergétique d'une résidence de 22 logements à ROMANECHE-THORINS

LOGEMENTS COLLECTIFS

Années : 2018 - 2019

Cette opération, réalisée en site occupé, concernait la rénovation thermique et énergétique de 22 logements, répartis sur trois cages d'escalier..

Les travaux ont porté sur :

- La mise en place d'une isolation thermique par l'extérieur en fibre de bois et enduit mince.
- L'isolation en sous face des planchers sur les halls et loggias.
- Le ravalement des façades des cages d'escalier et coursives
- Le remplacement des installations de chauffage électrique par la création d'une chaufferie gaz et l'installation de sous-stations individuelles avec production eau chaude sanitaire, mise en place du réseau de chaleur et pose des radiateurs.
- Le remplacement de la Ventilation Mécanique Centralisée.
- La mise aux normes des installations électriques.
- La rénovation des salles d'eau (peinture, faïences) et le remplacement d'équipements sanitaire.
- Le remplacement partiel du revêtement de sol souple.
- La pose de faux plafond dans les dégagements des logements.



Maître d'Ouvrage : MACON HABITAT

Maître d'œuvre : ARC-PHI Architecture

Mission : Mission de base + EXE + OPC

Adresse : La Goutelle 671570 Romanèche-Thorins

Montant des travaux : 630 000 € HT

Surface : 2070 m²